

## **УТВЕРЖДЕНО**

Годовым Общим собранием членов  
Ассоциации «Объединение  
организаций выполняющих  
инженерные изыскания в газовой и  
нефтяной отрасли «Инженер-  
Изыскатель» (Ассоциация «Инженер-  
Изыскатель»)  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## **О Т Ч Е Т**

директора о финансово-хозяйственной деятельности  
Ассоциации «Объединение организаций выполняющих  
инженерные изыскания в газовой и нефтяной отрасли  
«Инженер-Изыскатель»  
за 2025 год

Москва, 2026 год

## Оглавление:

|                                                                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Общие сведения .....                                                                                                                               | 3  |
| 2. Итоги деятельности в отчетном периоде.....                                                                                                         | 3  |
| 2.1 Вступительные и членские взносы.....                                                                                                              | 4  |
| 2.2 Компенсационные фонды.....                                                                                                                        | 5  |
| 2.2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда.....                                                                                                     | 6  |
| 2.2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств .....                                                                                 | 7  |
| 2.3. Претензионно-исковая деятельность.....                                                                                                           | 7  |
| 2.4. Имущественное положение.....                                                                                                                     | 7  |
| 2.5. Сведения о дебиторской задолженности на 31.12.2025 .....                                                                                         | 8  |
| 2.6. Сведения о кредиторской задолженности на 31.12.2025 .....                                                                                        | 9  |
| 2.7. Отчет об исполнении сметы за 2025 год.....                                                                                                       | 9  |
| 2.8. Реализация приоритетных направлений деятельности Ассоциации .....                                                                                | 12 |
| 2.9. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ .....                                                                                        | 14 |
| 2.9.1. Разработка внутренних нормативных документов Ассоциации и приведение в<br>соответствие действующим нормативным правовым актам.....             | 14 |
| 2.9.2. Обеспечение информационной открытости .....                                                                                                    | 15 |
| 2.9.3. Выполнение функций оператора НРС в области инженерных изысканий и<br>архитектурно-строительного проектирования .....                           | 15 |
| 2.9.4. Исполнение Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на<br>основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов ..... | 16 |
| 2.9.5. Оформление соглашений о конфиденциальности с членами Ассоциации .....                                                                          | 17 |
| 2.9.6. Реализация независимой оценки квалификации специалистов членов Ассоциации ....                                                                 | 17 |
| 3. Социальная политика и охрана труда.....                                                                                                            | 20 |
| 3.1 Численность, состав и движение работников.....                                                                                                    | 20 |
| 3.2 Социальная деятельность .....                                                                                                                     | 20 |
| 3.3 Охрана труда.....                                                                                                                                 | 20 |
| 4. Реализация корпоративного плана мероприятий .....                                                                                                  | 20 |
| 5. Заключение о текущем финансовом состоянии Ассоциации .....                                                                                         | 22 |

## **1. Общие сведения**

Решение о создании Ассоциации «Инженер-Изыскатель» (далее - Ассоциация) принято в сентябре 2009 года.

Государственная регистрация организации состоялась 20.10.2009 в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Москве.

Деятельность Ассоциации определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Уставом Ассоциации «Инженер-Изыскатель».

### **Полное наименование:**

Ассоциация «Объединение организаций выполняющих инженерные изыскания в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-Изыскатель».

**Сокращенное наименование:** Ассоциация «Инженер-Изыскатель».

**Местонахождение:** 101000, г. Москва, Архангельский пер., д.7, стр.1, пом.3/1.

**Почтовый адрес:** 101000, г. Москва, Архангельский пер., д.7, стр.1, пом.3/1.

**Электронный адрес:** [www.izsro.ru](http://www.izsro.ru)

**Адрес электронной почты:** [info@izsro.ru](mailto:info@izsro.ru)

Действующая редакция Устава Ассоциации с изменениями и дополнениями зарегистрирована в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Москве 01.07.2025.

Ассоциация является членом Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ). Регистрационный номер записи Государственного реестра саморегулируемых организаций: СРО-И-021-12012010.

## **2. Итоги деятельности в отчетном периоде**

По состоянию на 31.12.2025 количество членов Ассоциации составило 97 организаций. За прошедший год в Ассоциацию вступили 3 организации, заявления о добровольном выходе из состава Ассоциации отсутствуют. Исключена 1 организация из членов Ассоциации за нарушение требований Ассоциации и действующего законодательства РФ.

За отчетный период Ассоциацией подготовлено и проведено 8 заседаний Совета Ассоциации, 1 Общее собрание членов Ассоциации, 16 заседаний Контрольной комиссии, 3 заседания Дисциплинарной комиссии.

Работниками Экспертно-аналитического управления Ассоциации, входящими в состав рабочих групп Контрольной комиссии, в рамках осуществления контроля на предмет соблюдения условий членства, требований стандартов, правил и внутренних документов Ассоциации проведено 120 проверок, из них: 69 – плановые проверки на соответствие требованиям ч.2 ст. 9

Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п.1 ч.2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации и 51 – плановые камеральные проверки на соответствие требованиям п.2 ч.2 ст.55.13, ч.6 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации (соответствие предельного уровня ответственности фактическому размеру обязательств), внеплановые проверки не проводились.

В ходе проведения плановых проверок ни у одной из организаций членов Ассоциации не были выявлены нарушения требований внутренних нормативных документов Ассоциации.

Подготовлены экспертные заключения, подтверждающие соответствие представленных документов организаций: при приеме в члены Ассоциации – 3; внесении изменений в Реестр членов Ассоциации – 2.

Дисциплинарной комиссией подготовлено и проведено 3 заседания, на которых рассмотрены сведения о дебиторской задолженности по уплате членских взносов с последующим принятием решения о применении мер дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений в установленные сроки, рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

Сведения о результатах проверок доступны для ознакомления на официальном сайте Ассоциации, в разделе «Реестр членов».

По результатам проведения контрольных мероприятий подготовлен и утвержден Контрольной комиссией Аналитический отчет о работе Экспертно-аналитического управления в рамках деятельности Контрольной и Дисциплинарной комиссий в 2024 году. Отчеты о деятельности Контрольной комиссии и Дисциплинарной комиссии за 2024 год представлены на рассмотрение Совету Ассоциации.

Представители Ассоциации принимали активное участие в работе следующих комитетов НОПРИЗ:

- Комитет по саморегулированию;
- Комитет по инженерным изысканиям.

Директор Ассоциации является Председателем Подкомитета по техническому регулированию Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ.

## **2.1 Вступительные и членские взносы**

Всего взносов за отчетный период в Ассоциации «Инженер-Изыскатель» было начислено 32 млн 881 тыс. руб., в том числе единовременных вступительных взносов – 450 тыс. руб., ежеквартальных членских взносов – 32 млн. 432 тыс. руб.

Оплачено единовременных вступительных взносов на сумму 450 тыс. руб. Оплачено членских взносов 32 млн. 067 тыс. руб. Задолженность за отчетный период по членским взносам составила 4 млн. 869 тыс. руб., в т. ч. по вышедшим из состава членов Ассоциации – 3 млн. 897 тыс. руб.

На годовом Общем собрании членов 05.06.2019 была введена дифференциация членских взносов и установлены понижающие льготные коэффициенты на ежеквартальные членские взносы для отдельных категорий организаций, состоящих в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства: для малых предприятий – понижающий коэффициент 0,75; для микро предприятий – понижающий коэффициент 0,5. Принятая система дифференциации членских взносов остановила вымывание микро и малых предприятий из состава Ассоциации.

Решением годового Общего собрания членов Ассоциации 09.06 2023 были утверждены изменения размеров уплаты членских взносов членов Ассоциации:

- в части индексации размера ежеквартальных членских взносов;
- в части дифференциации размеров ежеквартальных членских взносов в зависимости от выручки по изыскательским работам, включая все договоры вне зависимости от способа определения исполнителя работ (на 1 % за каждые 35 млн. руб. выручки сверх минимального порога в 35 млн. рублей, максимальное увеличение размера взноса составляет 100%);
- в части снижения размера вступительных взносов для субъектов малого предпринимательства (для малых предприятий – 10 тыс. руб., для микропредприятий – 5 тыс. руб.).

## **2.2 Компенсационные фонды**

Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциация в соответствии со ст. 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372 в 2017 году разместила в Банке ГПБ (АО) на специальных банковских счетах для учета компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. В соответствии с решением годового Общего собрания членов Ассоциации (Протокол № 18 от 05.06.2018) Ассоциация представляла отчетность о размерах компенсационных фондов Ассоциации в органы контроля и регулирования.

Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

В отчетном году по итогам проведенных переговоров с Банком ГПБ (АО) Ассоциация «Инженер-Изыскатель» присоединилась 29.04.2025 к Генеральному соглашению с Банком ГПБ (АО) о порядке поддержания минимального неснижаемого остатка на счетах клиента путем Заявления об акцепте условий (Генеральное соглашение № М1-21691 от 29.04.2025), что позволяет извлекать на рыночных условиях доход от размещения денежных средств на расчетных и специальных счетах Ассоциации с учетом ограничений, установленных

действующим законодательством в части режима использования компенсационных фондов возмещения вреда и фондов обеспечения договорных обязательств. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются Ассоциацией только на цели и в случаях, которые указаны в Градостроительном Кодексе.

Остатки денежных средств на 31.12.2025 на специальных банковских счетах в Банке ГПБ (АО):

- на счете учета средств компенсационного фонда возмещения вреда – 42 млн. 566 тыс. руб. В бухгалтерском учете операции по поступлению и расходованию средств целевого финансирования отражаются методом начисления. Причитающиеся суммы членских взносов и иных обязательных платежей отражаются в составе дебиторской задолженности на дату возникновения обязательств по их внесению. Дебиторская задолженность Банка ГПБ (АО) на среднемесячный остаток денежных средств и заключенным сделкам по минимальному неснижаемому остатку на 31.12.2025 – 19 тыс. руб.;

- на счете учета средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 129 млн. 554 тыс. руб. В бухгалтерском учете операции по поступлению и расходованию средств целевого финансирования отражаются методом начисления. Причитающиеся суммы членских взносов и иных обязательных платежей отражаются в составе дебиторской задолженности на дату возникновения обязательств по их внесению. Дебиторская задолженность Банка ГПБ (АО) на среднемесячный остаток денежных средств и заключенным сделкам по минимальному неснижаемому остатку на 31.12.2025 – 55 тыс. руб., кредиторская задолженность (переплата взносов в компенсационный фонд) – 787 тыс. руб.

### **2.2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда**

Ассоциация в 2025 году в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации (Протокол № 25 от 07.06.2024), сформировала компенсационный фонд возмещения вреда.

Компенсационный фонд возмещения вреда сформирован по состоянию на 31.12.2025 в размере 42 млн. 536 тыс. руб., в том числе за счет процентов, начисленных на среднемесячный остаток денежных средств и по сделкам минимального неснижаемого остатка на счете компенсационного фонда возмещения вреда, размещенного в Банке ГПБ (АО), на сумму 10 млн. 390 тыс. руб., их них за 2025 начислено в виде процентов 4 млн. 892 тыс. руб.

Начиная с 4 кв. 2024 года с суммы доходов в виде полученных на специальный счет процентов за счет средств компенсационного фонда начисляется и оплачивается налог в бюджет, применяемый при УСН в размере 154 тыс. руб. (с 01.09.2024 законодательством разрешено уплачивать налог при применении УСН, от полученных доходов от размещения средств компенсационных фондов, со спец. счетов.).

### **2.2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств**

Ассоциация в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации (Протокол № 23 от 15.06.2022), сформировала компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сформирован по состоянию на 31.12.2025 в размере 128 млн 673 тыс. руб.; в том числе за счет процентов, начисленных на среднемесячный остаток денежных средств и по сделкам минимального неснижаемого остатка на счете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенного в Банке ГПБ (АО), на сумму 33 млн 758 тыс. руб. , их них за 2025 год начислено в виде процентов 15 млн. 046 тыс. руб.

Начиная с 4 кв. 2024 года с суммы доходов в виде полученных на специальный счет процентов за счет средств компенсационного фонда, применяемый при УСН в размере 474 тыс. руб. (с 01.09.2024 законодательством разрешено уплачивать налог при применении УСН, от полученных доходов от размещения средств компенсационных фондов, со спец. счетов.).

Выплаты из компенсационного фонда не осуществлялись.

### **2.3. Претензионно-исковая деятельность**

В период с 01.01.2025 по 31.12.2025 Правовым управлением в рамках проведенной претензионно-исковой работы в пользу Ассоциации «Инженер-Изыскатель», в досудебном (претензионном) порядке получено от АО «ВНИПИГаздобыча» - 85 тыс. руб., в судебном порядке 7 тыс. руб.

По результатам исковых требований Ассоциации Арбитражным судом принято положительное решение в пользу Ассоциации «Инженер-Изыскатель» о взыскании с ПАО «Химпром» 719 тыс. руб.

### **2.4. Имущественное положение**

В 2025 году Ассоциация приобрела:

– ТМЦ на сумму 72 тыс. руб.;

– Объекты основных средств на сумму 188 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 в Ассоциации числится: основных средств на сумму 2 млн 355 тыс. руб., нематериальных активов на сумму 687 тыс. руб.

Накопленная амортизация по основным средствам составила 1 млн. 991 тыс. руб. Накопленная амортизация по нематериальным активам составила 124 тыс. руб.

Ассоциация арендует 93 квадратных метра помещений под офис и 3,7 квадратных метра складских помещений.

## **2.5. Сведения о дебиторской задолженности на 31.12.2025**

Величина дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 составила 6 млн. 815 тыс. руб., в том числе:

**Таблица №1**

| <b>№ п/п</b> | <b>Дебиторская задолженность</b>                                                                                                                                            | <b>Сумма</b>        |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1.           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                                                                                                                       | 1 млн. 699 тыс.руб. |
| 2.           | Задолженность банка по оплате процентов от размещения средств расчетного счета в депозит                                                                                    | 6 тыс.руб.          |
| 3.           | Неоплаченные членские взносы членами Ассоциации                                                                                                                             | 972 тыс. руб.       |
| 4.           | Задолженность перед подотчетными лицами                                                                                                                                     | 15 тыс.руб.         |
| 5.           | Неоплаченные членские взносы вышедшими из Ассоциации членами                                                                                                                | 3 млн.897 тыс.руб.  |
| 6.           | Неоплаченные бывшими членами Ассоциации пошлины к возврату по решению суда                                                                                                  | 58 тыс.руб.         |
| 7.           | Задолженность банка по оплате процентов на среднемесячный остаток и сделкам минимального неснижаемого остатка по компенсационному фонду возмещения вреда                    | 19 тыс.руб.         |
| 8.           | Задолженность банка по оплате процентов на среднемесячный остаток и сделкам минимального неснижаемого остатка по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств | 55 тыс.руб.         |
| 9.           | Расчеты по ЕНС                                                                                                                                                              | 18 тыс.руб.         |
| 10.          | Расчеты с персоналом по прочим операциям                                                                                                                                    | 76 тыс.руб.         |

В соответствии с требованием законодательства по ведению бухгалтерского учета в случае, если в организации числится просроченная дебиторская задолженность и вероятность ее погашения низкая, организация обязана начислять резервы по сомнительной задолженности.



Ассоциация признала сомнительной задолженностью:

– задолженность по взносам и прочим начислениям вышедших из состава членов Ассоциации – 3 млн 955 тыс. руб., начислен резерв по сомнительным долгам на сумму 3 млн 615 тыс. руб. в том числе по членским взносам – 3 млн. 557 тыс. руб.;

– задолженность поставщиков услуг – 767 тыс. руб., начислила за отчетный период резерв на сумму 197 тыс. руб.

Всего начислен резерв по сомнительной задолженности на сумму 4 млн. 382 тыс. руб. В бухгалтерском балансе на 31.12.2025 дебиторская задолженность показана за вычетом резервов.

## **2.6. Сведения о кредиторской задолженности на 31.12.2025**

Величина кредиторской задолженности составила – 4 млн 185 тыс. руб., в т. ч.:

**Таблица №2**

| <b>№ п/п</b> | <b>Кредиторская задолженность</b>                                             | <b>Сумма</b>       |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                         | 10 тыс. руб.       |
| 2.           | Расчеты по налогам и сборам                                                   | 214 тыс. руб.      |
| 3.           | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                              | 558 тыс. руб.      |
| 4.           | Прочие кредиторы                                                              | 1 тыс. руб.        |
| 5.           | Расчеты по ежеквартальным взносам                                             | 2 млн 613 тыс.руб. |
| 6.           | Расчеты по взносам в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | 787 тыс. руб.      |

## **2.7. Отчет об исполнении сметы за 2025 год**

Смета утверждена протоколом Общего собрания членов Ассоциации № 26 от 06.06.2025. По доходам смета выполнена на 85 %, по расходам – на 90 %.

Остаток целевых средств на 01.01.2026 составляет 13 млн. 404 тыс. руб.

**Таблица №3**

| <b>№ статьи в смете</b> | <b>Наименование статей сметы</b>       | <b>План 2025 г. (тыс.руб.)</b> | <b>Факт 2025 г. (тыс. руб.)</b> | <b>Отклонение (Факт-План), (тыс.руб.)</b> |
|-------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------|
|                         | <b>СМЕТА ПОСТУПЛЕНИЙ</b>               | 41 550                         | 35 413                          | -6 137                                    |
| 1.                      | Членский взнос с учетом дифференциации | 35 782                         | 32 432                          | -3 350                                    |
| 2.                      | Единовременный вступительный взнос     | 2 100                          | 450                             | -1 650                                    |

|            |                                                                                       |               |               |               |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| 3.         | Доходы от размещения средств расчетного счета на депозит                              | 1 748         | 2 481         | 733           |
| 4.         | Доходы от деятельности, приносящей доход                                              | 720           | 50            | -670          |
| 5.         | Возмещение задолженности по членским взносам предыдущих периодов                      | 1200          |               | -1 200        |
| 6.         | Восстановление оценочного значения «Резерв по сомнительной дебиторской задолженности» | -             | -             | -             |
| 7.         | Прочие поступления                                                                    | -             | -             | -             |
|            | <b>СМЕТА РАСХОДОВ</b>                                                                 | <b>41 550</b> | <b>37 520</b> | <b>-4 030</b> |
| <b>I.</b>  | <b>Расходы</b>                                                                        | <b>40 391</b> | <b>36 805</b> | <b>-3 586</b> |
| 1.         | Материальные затраты                                                                  | 320           | 220           | -100          |
| 2.         | Затраты на оплату труда и материальную помощь                                         | 22 574        | 20 901        | -1 673        |
| 3.         | Платежи по договорам добровольного медицинского страхования                           | 550           | 391           | -159          |
| 4.         | Взносы на социальное страхование                                                      | 6 817         | 6 160         | -657          |
| 5.         | Прочие затраты                                                                        | 6 275         | 5 626         | -649          |
| 5.1.       | Услуги                                                                                | 2 801         | 2 143         | -658          |
| 5.2.       | Аренда офиса                                                                          | 3 474         | 3 483         | 9             |
| 6.         | Налоги, сборы, платежи                                                                | 150           | 148           | -2            |
| 7.         | Взносы в НОПРИЗ                                                                       | 820           | 767           | -53           |
| 8.         | Вознаграждение и возмещение расходов ревизионной комиссии                             | 130           | 130           | 0             |
| 9.         | Резерв по сомнительной дебиторской задолженности                                      | 960           | 910           | -50           |
| 10.        | Страхование гражданской ответственности членов Ассоциации                             | 1 795         | 1 551         | -244          |
| <b>II.</b> | <b>Инвестиции</b>                                                                     | <b>1 159</b>  | <b>715</b>    | <b>-444</b>   |
| 1.         | Программное обеспечение                                                               | 604           | 528           | -76           |
| 2.         | Приобретение основных средств                                                         | 180           | 188           | 8             |

|    |                                      |        |        |        |
|----|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| 3. | Нематериальные активы<br>(Программа) | 375    | 0      | -375   |
|    | Итого расходов                       | 15 511 | 13 404 | -2 107 |

В статью «Материальные затраты» в сумме 220 тыс. руб. включены, в частности:

- приобретение имущества, не относящегося к основным средствам, – 72 тыс. руб.;
- канцтовары и картриджи – 48 тыс. руб.;
- хозяйственные расходы – 75 тыс. руб.

В статью «Прочие затраты» – 5 млн. 626 тыс. руб. включено:

**Таблица №4**

| <b>№ статьи в смете</b> | <b>Наименование статей</b>                                                                                                              | <b>Факт 2025 год</b>        |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>5.</b>               | <b>Прочие затраты</b>                                                                                                                   | <b>5 млн. 626 тыс. руб.</b> |
| 5.1.                    | Затраты на командировки                                                                                                                 | 142тыс. руб.                |
| 5.3.                    | Затраты, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров (семинары, обучение, тех. лит-ра), участие в научно-практических конференциях | 21 тыс. руб.                |
| 5.4.                    | Представительские расходы                                                                                                               | 46 тыс. руб.                |
| 5.5.                    | Арендная плата (офис включая коммунальные услуги)                                                                                       | 3 млн. 483 тыс. руб.        |
| 5.6.                    | Аудиторские услуги                                                                                                                      | 256 тыс. руб.               |
| 5.7.1.                  | Мобильная связь, абонентная плата и междугородняя связь, интернет                                                                       | 135 тыс. руб.               |
| 5.7.2.                  | Почтовые расходы с марками, курьерская доставка                                                                                         | 129тыс. руб.                |
| 5.8.                    | Услуги по обслуживанию офисной техники                                                                                                  | 12 тыс. руб.                |
| 5.8.1.                  | Услуги по обслуживанию копировальной техники                                                                                            | 12 тыс. руб.                |
| 5.9.                    | Оплата услуг банка                                                                                                                      | 73 тыс. руб.                |
| 5.11.                   | Консультационные, юридические и информационные услуги (тех.поддержка) и прочие услуги                                                   | 545тыс. руб.                |
| 5.11.1.                 | Обслуживание 1С (Бухгалтерия, кадры) размещ. сообщения в ЕФРЮЛ                                                                          | 112 тыс. руб.               |
| 5.11.2.                 | Консультационные услуги (Консультант, Гарант)                                                                                           | 227тыс. руб.                |
| 5.11.3.                 | Поддержка 1С-Документооборот с доработками, ИТС, по часам                                                                               | 189 тыс. руб.               |
| 5.11.5.                 | Услуги по подбору персонала                                                                                                             | 6 тыс. руб.                 |
| 5.11.6.                 | Услуги по размещению веб-сайта (доменное имя)                                                                                           | 10 тыс. руб.                |

|       |                                                                                                                       |               |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 5.13. | Расходы, связанные с проведением общих собраний и Совета Ассоциации                                                   | 13 тыс. руб.  |
| 5.14. | Расходы на проведение семинаров, круглых столов и конференций (участие сотрудников Ассоциации)                        | 250 тыс. руб. |
| 5.18. | Прочие операционные расходы (списание переплаты по налогам по истечении срока исковой давности (более трех лет)       | 18 тыс. руб.  |
| 5.19. | Консалтинговые услуги по подготовке нормативных документов, по подготовке работников к прохождению независимой оценки | 485 тыс. руб. |
| 5.20. | Расходы на охрану труда и безопасность, оценка проф.рисков                                                            | 20 тыс. руб.  |

В связи с тем, что Ассоциация исполнила смету по доходам на 85 % (в члены Ассоциации было принято на 11 организаций меньше запланированных), фактические расходы за 2025 были снижены на 4 млн. 030 тыс. руб. и составили 90% запланированных по смете.

В отчетном периоде приняты следующие меры по сокращению расходов:

- на оплату труда с начислениями 2 млн. 330 тыс. руб. (в том числе нашли возможность не привлекать в отчетном году физических лиц на выполнение запланированных работ по договорам подряда, сократили выплаты и не полностью использовали оценочное обязательство на оплату отпусков работникам, материальную помощь и материальную помощь к отпуску, не принимали работников на свободные ставки);

- на прочие затраты 649 тыс. руб. в связи с тем, что в том числе сократили расходы на командировки на 358 тыс.руб., также нашли возможность уменьшить расходы на услуги сторонних организаций;

- на материальные затраты 100 тыс. руб. в связи с тем, что меньше израсходовали на хозяйственные нужды, канцелярские товары и комплектующие для ремонта инвентаря и офисной техники;

- на страхование гражданской ответственности членов Ассоциации 244 тыс. руб.,

- на взносы в НОПРИЗ расходы уменьшены на 53 тыс. руб., в связи с тем, что в члены Ассоциации приняли меньше организаций чем планировали;

- на медицинское страхование работников в размере 159 тыс. руб.;

- принято решение об уменьшении расходов на инвестиции в 2025 году на 444 тыс.руб.

## **2.8. Реализация приоритетных направлений деятельности Ассоциации**

Приоритетные направления деятельности утверждены Общим собранием членов Ассоциации (Протокол № 25 от 07.06.2024) и включают 5 базовых

направлений.

**Таблица №5**

| №  | <b>Приоритетные направления деятельности</b><br>(утверждены Общим собранием членов Ассоциации,<br>Протокол № 25 от 07.06.2024)  | <b>Отчет о реализации приоритетных направлений в 2025 году</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>Развитие саморегулирования в области инженерных изысканий.</b>                                                               | В связи с принятием Федерального закона от 31. 07. 2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» Ассоциацией, по запросу НОПРИЗ, представлены предложения по разработке Правил саморегулирования и практической реализации установленных требований, в том числе в части информационного обмена с членами по предоставлению информации по заключенным договорам. В рамках представительства Ассоциации в профильных комитетах НОПРИЗ осуществлялась координация по реализуемым проектам в рамках планирования деятельности НОПРИЗ по разработке методических документов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2. | <b>Информационно-консультационная поддержка деятельности членов Ассоциации, защита интересов организаций членов Ассоциации.</b> | В 2025 году в рамках данного направления проведены следующие работы:<br>1.1. Совершенствование правовой и экспертной поддержки – в рамках представительства Ассоциации в Комиссии по рассмотрению обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалиста по организации инженерных изысканий и(или) специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования обеспечена защита интересов ООО «Газпром проектирование» по сохранению членства двух профильных ГИПов в составе национального реестра специалистов (НРС);<br>1.2. Профиль компетенций организаций-членов – проведено заполнение базы данных эксплуатируемой с 2023 года автоматизированной системы ведения профиля компетенции по данным отчетности членов за 2024 год, уточнение ряда отчетных форм и оперативное внесение информации для учета в системе;<br>1.3. В рамках реализации требований НОПРИЗ и развития нормативной базы |

| №  | <b>Приоритетные направления деятельности</b><br>(утверждены Общим собранием членов Ассоциации,<br>Протокол № 25 от 07.06.2024) | <b>Отчет о реализации приоритетных направлений в 2025 году</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                | саморегулирования, на сайте Ассоциации обеспечено регулярное размещение уведомлений о планируемых и принятых изменениях в законодательстве РФ.                                                                                                                                                                                                                             |
| 3. | <b>Развитие взаимодействия с участниками строительной отрасли.</b>                                                             | Обеспечено участие представителей Ассоциации, а также её членов, в тематических конференциях, круглых столах и заседаниях Комитетов НОПРИЗ. В рамках соглашения с СРО АСГиНК обеспечено взаимодействие в части привлечения членов и их информирование об условии членства в СРО АСГиНК и Ассоциации.                                                                       |
| 4. | <b>Развитие квалификации специалистов в сфере проектно-изыскательских работ.</b>                                               | 1.1. Выполнение функций оператора НРС – представлены для включения в НРС материалы по 10 специалистам статуса ГИП, а также 11 специалистам статуса ГИП (объединенно по проектированию и изысканиям);<br>1.2. Взаимодействие с системой независимой оценки квалификации (НОК) – в рамках ЦОК ПИР НГК проведена независимая оценка квалификации более 487 ГИП (успешно 447). |
| 5. | <b>Совершенствование методологии и повышение качества проектно-изыскательских работ в НГК.</b>                                 | Подготовлены и представлены в НОПРИЗ аргументированные предложения по совершенствованию законодательства РФ в сфере организации ПИР и СМР.                                                                                                                                                                                                                                 |

## 2.9. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ

### 2.9.1. Разработка внутренних нормативных документов Ассоциации и приведение в соответствие действующим нормативным правовым актам

В связи с необходимостью актуализации и приведения внутренних нормативных документов Ассоциации в соответствие с требованиями действующего законодательства РФ, во избежание замечаний со стороны контролирующих и надзорных органов, в отчетный период Ассоциацией была подготовлена и утверждена на Общем собрании членов Ассоциации новая редакция Устава Ассоциации.

Ассоциацией в течение 2025 года проводилась аналитическая работа по следующим законопроектам в области градостроительной деятельности:

- проект Федерального закона РФ № 779131-8 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- проект Федерального закона РФ № 1021662-8 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» проект Федерального закона РФ № 793099-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и статьи 29 и 65 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- проект Федерального закона РФ № 834808-8 «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» и др.

### **2.9.2. Обеспечение информационной открытости**

В течение 2025 года Ассоциацией была обеспечена информационная открытость в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, путем размещения информации на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет в требуемые сроки.

На постоянной основе проводятся обновления сайта, размещаются официальные документы действующих органов управления и специализированных органов Ассоциации: Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, директора Ассоциации, Контрольной и Дисциплинарной комиссий. Осуществляется рассылка информации, связанной с деятельностью Ассоциации.

### **2.9.3. Выполнение функций оператора НРС в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования**

Приказом Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 02.06.2017 №135 Ассоциация «Инженер-Изыскатель» внесена в реестр операторов персональных данных (регистрационный номер 77-17-005899) и является оператором, осуществляющим обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

21 специалист организаций - членов Ассоциации включен в НРС в период с 01.01.2025 по 31.12.2025.

#### **2.9.4. Исполнение Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов**

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса, в 2025 году Ассоциацией проведен анализ отчетности членов Ассоциации за 2024 год. Отчет по результатам анализа опубликован на сайте Ассоциации в рамках требований раскрытия информации.

Отчет о деятельности членов Ассоциации «Объединение организаций выполняющих инженерные изыскания в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-Изыскатель» за 2024 год (далее – Отчет) выполнен на основании п.4 ч.1 ст. 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в соответствии с требованиями Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Объединение организаций выполняющих инженерные изыскания в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-Изыскатель» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов (утверждено протоколом Общего собрания от 01.06.2017 №17).

Отчет члена Ассоциации состоит из двух разделов и направляется в Ассоциацию до первого марта года, следующего за отчетным. Первый раздел содержит общие сведения об организации, они включают в себя сведения по видам работ, типам объектов, данные по количеству работников и системе контроля качества, информацию по страховым случаям по договорам гражданской ответственности. Общие сведения представляются в Ассоциацию всеми членами Ассоциации. Второй раздел - Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного периода (с 01.01.2024 по 31.12.2024) с использованием конкурентных способов заключения договоров – представляется членами Ассоциации, внесшими взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По состоянию на 31.12.2024 количество членов Ассоциации составляло 95 организаций. Всего отчетов представлено в таблице №3:

**Таблица №6**

| <b>Раздел Отчета</b>                                                       | <b>Ожидаемое кол-во Отчетов о деятельности</b> | <b>Фактическое кол-во, полученных Отчетов о деятельности</b> |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Общие сведения о деятельности члена Ассоциации                             | 95                                             | 95                                                           |
| Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации | 51                                             | 51                                                           |

Отчеты о деятельности, представлены в полном объеме.



Совокупный размер обязательств членов Ассоциации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01.01.2024 составил более 10 999 760 591 руб.

По данным представленных Уведомлений о совокупном размере обязательств членами Ассоциации в течение отчетного периода, заключено договоров подряда с использованием конкурсных процедур на общую сумму 4 766 368 771 руб.

Совокупный размер обязательств членов Ассоциации, признанный сторонами исполненным в течение отчетного периода, составил – 5 191 861 960 руб. Фактический совокупный размер обязательств членов Ассоциации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исполнение которых на 31.12.2023 не завершено, составил – 10 430 230 471 руб.

Фактов превышения предельного размера обязательств, исходя из которого членами Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не выявлено.

Анализ деятельности членов Ассоциации за 2024 год проведен в полном объеме. Данные по результатам анализа могут быть использованы при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации, в том числе с применением риск-ориентированного подхода.

#### **2.9.5. Оформление соглашений о конфиденциальности с членами Ассоциации**

Учитывая реализацию требований законодательства РФ об охране персональных данных и защите коммерческой информации, а также руководствуясь принципами развития отношений с членами на взаимовыгодной основе в целях соблюдения условий гарантированной защиты коммерческой тайны, Ассоциацией на 31.12.2025 соглашения о конфиденциальности, с учетом продления ранее заключенных, заключены с 80% действующих членов.

#### **2.9.6. Реализация независимой оценки квалификации специалистов членов Ассоциации**

В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации от 15.06.2022 – Ассоциацией учреждена АНО «Центр оценки квалификации специалистов в области проектно-изыскательских работ нефтегазового комплекса», проведена ее аккредитация в Совете по профессиональным квалификациям НОПРИЗ.

Учредителями ЦОК являются СРО Ассоциация «Инженер-Проектировщик» и СРО Ассоциация «Инженер-Изыскатель».

АНО «ЦОК ПИР НГК» имеет статус ЦОК, регистрационный № 77.135 (присвоен СПК НОПРИЗ, Протокол от 31.08.2022 № 21).

Независимая оценка квалификации (НОК) проводится по следующим квалификациям:

1. Специалист в области инженерно-геодезических изысканий (6-й уровень квалификации).
2. Специалист в области механики грунтов, геотехники и фундаментостроения (6-й уровень квалификации).
3. Специалист в области инженерно-экологических изысканий (6-й уровень квалификации).
4. Специалист в области инженерно-геологических изысканий (6-й уровень квалификации).
5. Специалист в области инженерно-гидрометеорологических изысканий (6 уровень квалификации).
6. Специалист по проектированию особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (6 уровень квалификации).
7. Архитектор (6-й уровень квалификации).
8. ГИП (Специалист по организации инженерных изысканий) (7 уровень квалификации).
9. ГИП (Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7 уровень квалификации).
10. ГАП (Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7 уровень квалификации).

НОК проводят компетентные эксперты, имеющие специализацию в различных отраслях ПИР (нефтегаз, электроэнергетика, металлургия, транспорт, связь и др.) и опыт работы в сфере ПИР более 10 лет.

Ассоциацией совместно с ЦОК разработаны курсы подготовки к НОК (программа-тренажер), которая содержит курс лекционного материала в соответствии с оценочными средствами, а также программу-тренажер, где содержится база вопросов с правильными ответами.

**Таблица № 7**

**Перечень экзаменационных центров АНО «ЦОК ПИР НГК»**

| <b>Город</b>           | <b>Наименование организации, на базе которой создан ЭЦ, адрес проведения экзаменов</b>                                                                                                                       |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Москва</b>          | Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития инжиниринга и инноваций»<br>Адрес проведения экзаменов: 119017, г. Москва, Пыжевский переулок, д.7, стр.2, офис 2                                   |
| <b>Санкт-Петербург</b> | Общество с ограниченной ответственностью «Академия КЭТ»<br>Адрес проведения экзаменов: 190005, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Измайловское, ул. Егорова, д. 18 литера А, помещ./офис 7Н/3 |

|                      |                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Новый Уренгой</b> | Частное учреждение дополнительного профессионального образования «Прогресс»<br>Адрес проведения экзаменов: 629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, д. 2/3, каб. 414В, 514В  |
| <b>Краснодар</b>     | Общество с ограниченной ответственностью «Центр дополнительного профессионального образования «Бакрум»<br>Адрес проведения экзаменов: 350001, г. Краснодар, ул. Маяковского, д. 123 |
| <b>Уфа</b>           | Общество с ограниченной ответственностью «Межотраслевой центр оценки квалификации»<br>Адрес проведения экзаменов: 450006, г. Уфа, ул. Революционная, 55, офис 509                   |
| <b>Пермь</b>         | Общество с ограниченной ответственностью «ЭВА ЭКСПЕРТ»<br>Адрес проведения экзаменов: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Толмачева, д. 17                                         |

Статистические данные о прохождении НОК в АНО «ЦОК ПИР НГК»  
за период с 01.01.2025 по 31.12.2025.

**Таблица № 8**

| <b>№</b>                              | <b>Статистический показатель</b>                                                                                                       | <b>Количество соискателей</b> |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                       | Всего соискателей, прошедших экзамен                                                                                                   | 487                           |
|                                       | Из них успешно пройден НОК                                                                                                             | 447 (92%)                     |
| <b>По квалификационным стандартам</b> |                                                                                                                                        |                               |
| 1.                                    | По стандарту<br>Главный инженер проекта (Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7 уровень квалификации) | 230 (51,4%)                   |
| 2.                                    | По стандарту<br>Главный инженер проекта (Специалист по организации инженерных изысканий) (7 уровень квалификации)                      | 142 (32%)                     |
| 3.                                    | По стандарту<br>Специалист по проектированию особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (6 уровень квалификации)          | 50 (11,1%)                    |
| 4.                                    | По стандарту<br>Специалист в области инженерно-геодезических изысканий (6 уровень квалификации)                                        | 14 (3,1%)                     |
| 5.                                    | По стандарту<br>Специалист в области инженерно-геологических изысканий (6 уровень квалификации)                                        | 9 (2%)                        |
| 6.                                    | По стандарту<br>Специалист в области инженерно-экологических изысканий (6 уровень квалификации)                                        | 2 (0,4%)                      |
| <b>По городам</b>                     |                                                                                                                                        |                               |
| 1.                                    | Москва                                                                                                                                 | 59 (13%)                      |
| 2.                                    | Санкт-Петербург                                                                                                                        | 34 (8%)                       |
| 3.                                    | Краснодар                                                                                                                              | 287 (64%)                     |
| 4.                                    | Уфа                                                                                                                                    | 48 (11%)                      |

|    |               |         |
|----|---------------|---------|
| 5. | Новый Уренгой | 19 (4%) |
| 6. | Пермь         | 0 (0%)  |

### 3. Социальная политика и охрана труда

#### 3.1 Численность, состав и движение работников

Таблица №9

| № п/п | Категория работников | Всего по списку | Принято | Выбыло          |                       |
|-------|----------------------|-----------------|---------|-----------------|-----------------------|
|       |                      |                 |         | за отчетный год | в т. ч. совместителей |
| 1.    | Руководители         | 8               | 1       | 1               | 1                     |
| 2.    | Специалисты          | 7               | 0       | 1               | 0                     |
| 3.    | Другие служащие      | 1               | 0       | 0               | 0                     |
| 4.    | Рабочие              | 1               | 0       | 0               | 0                     |
| 5.    | Всего работающих     | 17              | 0       | 2               | 1                     |

Из числа работающих по состоянию на 31.12.2025 в Ассоциации:

- с высшим образованием – 15 работников;
- со средним специальным – 2 работника;
- средний возраст работников – 46,8 года.

За период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. прошел обучение и повышение квалификации 1 работник Ассоциации.

Случаев грубого нарушения трудовой дисциплины не выявлено.

#### 3.2 Социальная деятельность

За отчетный период была проведена следующая работа:

- работникам Ассоциации были предоставлены услуги по программе добровольного медицинского страхования;
- работникам Ассоциации предоставлялась материальная помощь в соответствии с нормативными документами Ассоциации;
- работники Ассоциации обеспечивались чистой питьевой водой в соответствии с требованиями СанПин.

#### 3.3 Охрана труда

По результатам проведенной в 2025 году специальной оценки условий труда в Ассоциации – допустимые условия труда (2 класс). Проведение мероприятий по улучшению условий труда и охраны труда не требуется.

### 4. Реализация корпоративного плана мероприятий

За отчетный период работники Ассоциации организовали и приняли участие в протокольных мероприятиях в соответствии с уставной деятельностью,

внутренних мероприятиях Ассоциации, мероприятиях, проводимых НОПРИЗ и сторонними организациями.

**Таблица №10**

| Наименование раздела плана мероприятий                                         | Кол-во мероприятий/план | Кол-во мероприятий/факт | Примечание                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Протокольные мероприятия в соответствии с уставной деятельностью Ассоциации | 28                      | 28                      | Проведены заседания органов управления Ассоциации и специализированных органов в соответствии с утвержденным Планом участия Ассоциации в мероприятиях на 2025 год.                                                                                                                     |
| 2. Внутренние мероприятия, проводимые Ассоциацией                              | 2                       | 2                       | 1. Третий Международный научно-практический симпозиум «Будущее строительной отрасли: вызовы и перспективы развития» на базе НИУ МГСУ. Доклад «Реализация задач цифровой трансформации в строительной отрасли».<br>2. XVI Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс». |
| 3. Мероприятия, проводимые сторонними организациями                            | 17                      | 17                      | Конференции, комитеты, выставки-форумы, пленарные сессии, круглые столы и тд.                                                                                                                                                                                                          |

В рамках реализации корпоративного плана мероприятий Ассоциация заявила свои позиции по основным направлениям развития саморегулирования на конференциях и круглых столах, в том числе в:

1. Окружная конференция саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
2. XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
3. Третий Международный научно-практический симпозиум «Будущее строительной отрасли: вызовы и перспективы развития» на базе НИУ МГСУ.

С 13.05.2025 директор Ассоциации включен в состав Комиссии по рассмотрению обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных

обязанностей специалиста по организации инженерных изысканий и(или) специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования.

#### **5. Заключение о текущем финансовом состоянии Ассоциации**

На основании проведенной ООО «Аудиторская служба «СТЕК» аудиторской проверки за 2025 год бухгалтерская отчетность Ассоциации признана достоверной.

По результатам проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственная деятельность Ассоциации за 2025 год оценена удовлетворительно.